

Акт № 170

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена пакетного выключателя на автомат, монтаж провода (3м) и сжимов 9бшт) в эл. щитке кв.13 под. №1	шт.	1	7 056,68

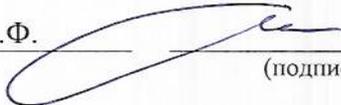
532 966,69	566 665,73	1 099 632,42	Замена крана ГВС в кв.11	шт.	1	2 399,33
			Ремонт врезки на стояке ГВС в кв.40 (установка крана шарового и евромуфты)	шт.	1	3 615,24
			Замена стояка канализации в кв.76	м	1	4 719,77
			Устройство подъездных табличек на входные группы под. №1, 2 и ремонт ступеней (0,8м2) под. №2	шт.	2	21 828,56
			Замена автомата в эл. щитке кв.101 под. №2	шт.	1	3 365,14
			Замена стояка ЦО в кв.21	м	1	4 726,56
			Замена светильника 2-й эт под. №2	шт.	1	1 501,49
			Замена выключателя тамбур под. №1	шт.	1	443,97
			Монтаж трубопровода для полива (13м), кран шаровый (1 шт.); замена шарового крана (1 шт.) на полотенцесушителе в кв.11	м	13	31 502,05
			Замена светильника (2 шт.) с устройством датчика движения тамбур под. № 2, замена светильника (1 шт.) мусопрприемная камера под. № 1	шт.	4	6 300,58
			ИТОГО			87 459,37
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						1 012 173,05

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 87 459,37 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)